

ENERGIE MIT GEWINN –  
FÜR MENSCH UND UMWELT



## Unsere Projektpartner

Der deutsche Marktführer ENERCON liefert die fünf Windenergieanlagen für den Windpark der SL Bürgerwindpark Rees GmbH & Co. KG. Der Strom wird in das Mittelspannungsnetz der Westnetz GmbH, Verteilernetzbetreiber im Westen Deutschlands und 100-prozentige Tochtergesellschaft der innogy SE, eingespeist.



## Soziales Engagement



Die SL NaturEnergie Unternehmensgruppe lebt soziales Engagement. In die SL NaturEnergie Stiftung fließen regelmäßige Erträge aus der sauberen Energiegewinnung der SL Bürgerwindpark Rees. Damit unterstützen wir soziale und gemeinnützige Projekte. Von den Kleinsten bis zu den Ältesten, Direkt und ohne Umwege.



### Grüne Energie für NRW

Bereits seit 1996 realisieren wir Windenergie- und Photovoltaikanlagen von der Planung und Umsetzung bis zum Betrieb. Dabei legen wir höchsten Wert auf die Einbindung lokaler Partner und der Bürger vor Ort. Die Energiewende ist ein Gemeinschaftsprojekt. Nur so kann sie nachhaltig gelingen. Daher lassen wir die Bürger an der Energieerzeugung von grünem Strom vor Ort teilhaben. Auf diese Weise bleiben die Erträge vor Ort. In der Region. Bei Ihnen.

Werden Sie Teil der Energiewende und lassen Sie uns gemeinsam den Erhalt der Lebensgrundlagen zukünftiger Generationen sichern!

### Ihr Ansprechpartner:

machBAR GmbH  
Tel.: +49 211 43 63 70 93  
Fax: + 49 211 29 89 188  
Handy: +49 174 7845062  
E-Mail: [anleger@machbar-funding.de](mailto:anleger@machbar-funding.de)

machBAR GmbH  
Ickerswälder Straße 192  
40589 Düsseldorf

Finanzanlagenvermittler (§ 34f Abs. 1 S. 1 Nr. 1-3 GewO)  
Registernummer: D-F-156-17Z3-99  
Zuständige Registerbehörde:  
Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

## WINDENERGIE IN REES

AUS NRW - FÜR NRW | [WWW.SL-NATURENERGIE.COM](http://WWW.SL-NATURENERGIE.COM)



## ENERGIEWENDE ZUM MITMACHEN - UNSER GEMEINSCHAFTSPROJEKT

Die Energiewende ist ein Gemeinschaftsprojekt – nur so kann sie nachhaltig gelingen. Deshalb beteiligen wir die Menschen vor Ort an unseren Projekten. Werden Sie Teil der Energiewende. Partizipieren Sie mit einer Beteiligung an der grünen Stromerzeugung aus dem Windpark der SL Bürgerwindpark Rees.

In dieser Broschüre finden Sie erste Vorabinformationen zum Windpark. Sollten Sie sich für eine Bürgerbeteiligung interessieren finden Sie alle weiteren Vertriebsunterlagen und ausführliche Information zu Ihrer Beteiligungsmöglichkeit unter [www.sl-buergerbeteiligung.de](http://www.sl-buergerbeteiligung.de).

Für weitere Fragen steht Ihnen die machBAR GmbH als Ansprechpartnerin zur Verfügung. Die Kontaktdaten finden Sie auf der Rückseite dieser Broschüre.

## DIE SL NATURENERGIE UNTERNEHMENSGRUPPE - SEIT 1996 IHR STARKER PARTNER

Seit über 20 Jahren projektieren, bauen und betreiben wir Windenergie- und Photovoltaikanlagen. Bei unseren Projekten legen wir stets großen Wert auf kommunale Einbindung und Bürgerbeteiligung. Damit profitiert das direkte Umfeld vom Betrieb der Anlagen und sorgt so für eine lokale Wertschöpfung. Mit mehr als 115 Energieanlagen an 30 Standorten in NRW können wir bis zu 90.000 Haushalte mit grünem Strom versorgen. Mit dem gebündelten Know-how eines Teams, bestehend aus Ingenieuren, Technikern, Planern und Kaufleuten, sorgen wir als SL NaturEnergie Unternehmensgruppe für eine reibungslose kaufmännische und technische Betriebsführung. Dadurch erreichen wir eine Anlagenverfügbarkeit von über 99 %.

Die Menschen vor Ort gewinnen doppelt: Eine zukunftsorientierte, saubere Energiequelle auch für die kommenden Generationen und zudem attraktive Zinszahlungen aus den Erlösen der grünen Stromerzeugung. Gemeinsam setzen wir die Energiewende um. Erfolgreich und nachhaltig.

## UNSER ANGEBOT IM ÜBERBLICK

### Form der Beteiligung

Bei der Beteiligung handelt es sich um ein qualifiziertes Nachrangdarlehen, mit welchem Sie sich am Erfolg der SL Bürgerwindpark Rees beteiligen können. Sie erhalten für die Dauer Ihrer finanziellen Beteiligung eine feste Verzinsung und am Ende Ihrer Beteiligungsdauer Ihren gesamten Beteiligungsbetrag wieder zurück.

### Darlehensnehmer

SL Bürgerwindpark Rees GmbH & Co. KG

### Gesamtvolumen

2.500.000 €

### Investitionsmöglichkeit

500 € bis max. 10.000 € pro Anleger

### Verzinsung

1. – 10.	Jahr	4,5 % p. a.
11. – 20.	Jahr	5,5 % p. a.

### Verzinsung (Bürger der Stadt Rees)

1. – 10.	Jahr	5,0 % p. a.
11. – 20.	Jahr	6,0 % p. a.

### Beteiligungsdauer

Bis 31. Dezember 2037. Kündigung durch die Emittentin ab dem 31. Dezember 2032 möglich.

### Zinszahlungen

Die Zinszahlungen werden jährlich zum Ende des Kalenderjahres, erstmals zum 31.12.2017 an alle beteiligten Bürger geleistet.

### Gebühren

Für die Beteiligung an der SL Bürgerwinpark Rees GmbH & Co. KG werden keine Aufschläge, Gebühren oder Agio erhoben, so dass Ihr kompletter Beteiligungsbetrag verzinst wird.

### Risikohinweis

Die Gewährung des qualifizierten Nachrangdarlehens stellt in rechtlicher Hinsicht keine unternehmerische Beteiligung dar. Sie ist in wirtschaftlicher Hinsicht jedoch mit einer unternehmerischen Beteiligung vergleichbar.

### Hinweis gemäß § 12 Abs. 2 Vermögensanlagegesetz:

**Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.**

*Dies ist zunächst eine Vorabinformationsbroschüre und dient ausschließlich zu Ihrer ersten Information. Sie stellt weder ein öffentliches Angebot dar noch eine Aufforderung zur Beteiligung. Sie ersetzt nicht die Vertriebsunterlagen.*

## SL Bürgerwindpark Rees - Grüne Energie für Rees

Im Westen von Nordrhein-Westfalen am Niederrhein in Rees wird ein Windpark mit fünf hocheffizienten Windenergieanlagen des deutschen Herstellers und Marktführers ENERCON aus Aurich errichtet.

Die fünf Windenergieanlagen werden ca. 28 Millionen kWh Strom im Jahr erzeugen (P-50 abzüglich 10% Sicherheitsabschlag). Durch diese grüne Stromerzeugung werden ca. 20.700 Tonnen klimaschädliches CO<sub>2</sub> eingespart und gleichzeitig ca. 8.000 Drei-Personen-Haushalte mit grünem Strom versorgt.

Selbstverständlich haben für den Windpark der SL Bürgerwindpark Rees zwei unabhängige Unternehmen Windtragsprognosen für die Standorte der Anlagen in Rees erstellt.

Die Einspeisevergütung ist über einen Zeitraum von 20 Jahren durch das Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG) gesichert.

### Der Partner ENERCON - Made in Germany

Seit mehr als 25 Jahren zählt ENERCON zu den Technologieführern in der Windenergiebranche. Mit einem Marktanteil von fast 40 % ist ENERCON Marktführer in Deutschland. Zahlreiche Patente im Windenergieanlagenbau sprechen für eine professionelle Energieerzeugung. Hohe Qualitätsstandards werden durch eine ausgeprägte Fertigungstiefe sowie ein umfangreiches Qualitätsmanagement gewährleistet. Eine getriebelose Antriebstechnologie, eine hocheffiziente Rotorblattgeometrie sowie das ENERCON Vollwartungskonzept sorgen für eine maximale Verfügbarkeit der Anlage.